

The map shows a study area in the Sierra Nevada mountains. A study site (S) is highlighted in orange, located near the intersection of a road and a stream. The stream is labeled 'RIO MAYO' and 'RIO MAYO'. The study site is situated on a slope, with a road (R) and a stream (R) nearby. The map includes contour lines, elevation points, and a north arrow. The study site is located in the center of the map, near the intersection of a road and a stream. The study site is highlighted in orange, and the forest area is highlighted in pink. The stream is highlighted in blue. The map includes contour lines, elevation points, and a north arrow.

	Allgemeines Wohngebiet
	Sondergebiet
	Mischgebiet
	Flächen für Gemeinbedarf
	Verkehrsflächen
	Bahnlinie
	Öffentliche Grünflächen
	Flächen für die Landwirtschaft
	Waldflächen
	Wasserflächen

	Abgrenzung der Flächennutzungsplan - Änderung
	Sonderbaufläche nach § 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO
	Ausgleichs- und Ersatzfläche nach § 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB
	Flächen für Minderungsmaßnahmen nach § 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB

1. Der Stadtrat hat in der Sitzung vom gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung des in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.
5. Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis im Internet veröffentlicht. Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet wurden folgende andere leicht zu erreichende Zugangsmöglichkeiten vorgehalten (Papierausdruck), und im Rathaus Marktleuthen während der üblichen Dienstzeiten bereitgestellt. Die Unterlagen wurden über das zentrale Internetportal des Landes zugänglich gemacht.
6. Die Stadt Marktleuthen hat mit Beschluss des Stadtrats vom den Flächennutzungsplan in der Fassung vom festgestellt.

9. Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplans wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan mit Begründung und zusammenfassender Erklärung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Der Flächennutzungsplan ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit des Flächennutzungsplans einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.



MARKTPLATZ 3
95168 MARKTLEUTHEN

FNP-ÄNDERUNG IM BEREICH "SONDERGEBIET ENERGIESTANDORT AUGENBRUNNEN"

MARKTPLATZ 1, 92536 PFREIMD
TEL.: 09606 / 91 54 47 FAX.: 09606/ 91 54 48
eMAIL: info@blank-landschaft.de
www.blank-landschaft.de

